



**PROJETO**  
**PLANO DIRETOR E PORMENOR EMPREENDIM.**  
**TURÍSTICO HERDADE DA CEGONHA**

**CATEGORIA**

**CLIENTE**  
**PLACAN / PRECIOUS DREAMS (GRUPO CORDEX)**

**LOCALIZAÇÃO**  
**PORTEL E CUBA, PORTUGAL**

**ANO DE PROJETO**  
**2010 - 2014**

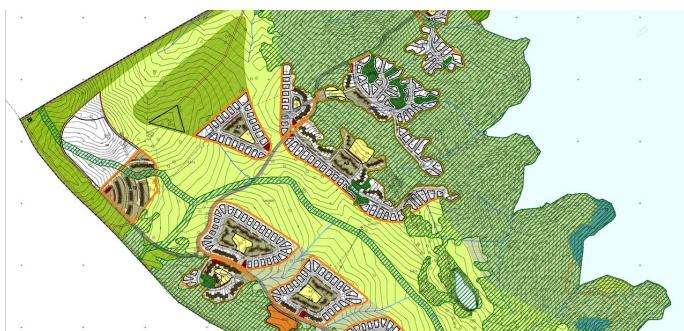
**VALOR DE OBRA**  
---

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS**

Várias entidades, incluindo a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo e o Instituto de Turismo de Portugal, estiveram envolvidas na elaboração e avaliação deste Plano, que se insere nos objetivos de desenvolvimento económico e social dos municípios de Cuba e Portel. O Plano foi apresentado no 1.º Congresso Alentejano de Turismo, realizado em Beja em 2010. O programa do empreendimento inclui o campo de golfe de 18 buracos, o Clubhouse, um Hotel de 5 estrelas, um Hotel "boutique" de 5 estrelas com 50 quartos, aldeias turísticas de 4 ou 5 estrelas, um centro equestre, um centro náutico e instalações de apoio agrícola e florestal.

**SERVIÇOS PRESTADOS**

Elaboração do Master Plan, elaboração, apresentação, revisão e submissão para aprovação do Plano de Pormenor. PLURAL em associação com Mackenzie & Ebert. PLURAL in NRV|Norvia



**PONTA DELGADA**

RUA ARCANJO LAR 9 R/C  
9500-162 PONTA DELGADA | PORTUGAL  
(+351) 296 287 031  
[geral@msw-consultores.pt](mailto:geral@msw-consultores.pt)

**LISBOA**

RUA JOÃO SARAIVA Nº 32  
1700-250 LISBOA  
(+351) 219 108 930  
[geral@msw-consultores.pt](mailto:geral@msw-consultores.pt)